



Port of Bilbao Rail-Port Logistics
Terminal, Pancorbo (Burgos)

Terminal Logistique Ferroportuaire
du Port de Bilbao à Pancorbo (Burgos)

Bilbao
PORT **B**



The “El Prado de Pancorbo” industrial estate is strategically located between the N-1 main road and AP-1 Vitoria-Burgos-Madrid motorway beside Pancorbo Railway Station on the Madrid-Irun line, 138 kilometres from the Port of Bilbao.

In December 2010, the Port Authority of Bilbao acquired 480,000 m² of land in the “El Prado” de Pancorbo Industrial Estate (Burgos) with a view to setting up a Rail-Port Logistics Terminal (TELOF) for industrial and logistics use for goods having preferably the Port of Bilbao as their origin/ destination for both road and rail transport.

Le polygone El Prado de Pancorbo est situé de manière stratégique entre la Nationale N-1 et l’autoroute AP-1 Vitoria-Burgos-Madrid, à côté de la gare de Pancorbo sur la ligne Madrid-Irún et à 138 kilomètres du Port de Bilbao.

En décembre 2010, l’autorité portuaire de Bilbao a fait l’acquisition d’une surface de 480.000 m² dans le Polygone “El Prado” de Pancorbo (Burgos) dans le but d’implanter un terminal logistique ferroportuaire (TELOF) à usage industriel et logistique des chargements ayant pour origine/ destination le Port de Bilbao, de préférence, et transportés aussi bien par route que par voie ferrée.



● PHASE 1
UNITÉ D'ACTION 1

● PHASE 2
UNITÉ D'ACTION 2

In accordance with the uses defined in the development project, the Port Authority of Bilbao has planned the development of the following areas for the first action phase:

- **Railway Logistics Terminal** (Stage 0).
- **Containers and general cargo logistics area** (Stages 1, 2 and 3).
- **Logistics-industrial areas** (Stages 4 and 5).

Conformément aux usages définis dans la planification urbaine, l'Autorité portuaire de Bilbao a prévu le développement des zones suivantes pour la première unité d'action:

- **Terminal Logistique Ferroviaire** (étape 0).
- **Zone logistique pour containers et marchandise générales** (étapes 1, 2 et 3).
- **Zones logistico-industrielles** (étapes 4 et 5).

STAGES / ÉTAPES

- Stage 0 / Étape 0
- Stage 1 / Étape 1
- Stage 2 / Étape 2
- Stage 3 / Étape 3
- Stage 4 / Étape 4
- Stage 5 / Étape 5



Plot 3.1 (1-5)
Industrial logistics use
Surface: 5,762 m²
Maximum building surface: 4,862.40 m²
Minimum interior parking: 200 m²

Plot 3.2 (1-L-F-2)
Industrial rail logistics use
Surface: 21,738 m²
Maximum building surface: 35,406 m²
Minimum interior parking: 754 m²

Plot 2.1 (1-L-F-2)
Industrial rail logistics use
Surface: 22,551 m²
Maximum building surface: 36,741 m²
Minimum interior parking: 782 m²

Plot 5.1 (1-3)
Industrial logistics use
Surface: 37,095 m²
Maximum building surface: 31,209 m²
Minimum interior parking: 1,287 m²

Loading/unloading area (1-L-F-2)
Industrial rail logistics use
Surface: 17,665,78 m²

Plot 1.1 (1-L-F-2)
Industrial rail logistics use
Surface: 18,066 m²
Minimum interior parking: 627 m²

Plot 4.2 (1-L-F-3)
Industrial logistics use
Surface: 6,172 m²
Maximum building surface: 4,008.55 m²
Minimum interior parking: 214 m²

Plot 4.1 (1-4)
Industrial logistics use
Surface: 13,661 m²
Maximum building surface: 10,538.8 m²
Minimum interior parking: 474 m²

Parking Zone
Surface: 5,975 m²

Parking on roads
Surface: 6,056 m²

SCALE / ÉCHELLE 1:3,000



1. Railway Logistics Terminal (completed)

- **Rail connection** (completed).



Co-financed by the European Union
Trans-European Network (RTE-T)

Total Surface area available: 65,371 m².

It has a rail connection for operating trains of up to 750 metres long and Iberian track gauge adaptable to international standard.

TELOF	Features
Facilities	<ul style="list-style-type: none"> • 2 loading and unloading tracks (600 m and 650 m) • 1 shunting neck (600 m) • 1 reception/despatch track (750 m) • Storage Surface = 30,000 m² • Loading/unloading + reception/despatch areas = 17,000 m² + 12,400 m²

- **Loading and unloading zone, and accesses** (under development. Completion: 2017)

Total Surface available: 59,424 m².

1. Terminal Logistique Ferroviaire (fini)

- **Connexion ferroviaire** (réalisée).



Co-financé par l'Union Européenne
Réseau de transport transeuropéen (RTE-T)

Surface totale disponible: 65.371 m².

Dispose de connexions ferroviaires pour effectuer des compositions de trains d'une longueur allant jusqu'à 750 mètres et de largeur ibérique adaptable à la largeur internationale.

TELOF	Caractéristiques
Installations	<ul style="list-style-type: none"> • 2 voies de chargement et de déchargement (600 m et 650 m) • 1 voie de service (600 m) • 1 voie de réception/expédition (750 m) • Surface d'entreposage = 30.000 m² • Surface de chargement/déchargement + réception/expédition = 17.000 m² + 12.400 m²

- **Zone de chargement et de déchargement de marchandise, et accès** (en urbanisation. Fin: 2017)

Surface totale disponible: 59.424 m².



2. Logistics Area for containers and general cargo (later development)

- Total surface available: 58,744 m².
- Goods management and handling.
- Plots for sale and rent.
Minimum plot: 4,000 m².

3. Logistics-industrial areas (later development)

- Total surface available: 75,689 m².
- Forwarders, business parks, logistics warehouses for large distribution companies, warehouses for industrial use (iron and steel), light and medium industries (consumer and textile goods, components and agro-foodstuffs).
- Plots for sale and rent.

2. Zone logistique pour containers et marchandises générales (développement postérieur)

- Surface totale disponible: 58.744 m².
- Gestion et manipulation de marchandises.
- Parcelles en vente et à louer.
Surface minimum de parcelle: 4.000 m².

3. Zones logistico-industrielles (développement postérieur)

- Surface totale disponible: 75.689 m².
- Transitaires, parcs d'entreprises, entrepôts logistiques de grandes entreprises de distribution, entrepôts d'usage industriel (sidérurgique), industrie légère et moyenne (biens de consommation, textile, composants, agroalimentaire).
- Parcelles en vente et à louer.



Port of Bilbao advantages

- Main intermodal and logistics centre in the Atlantic Corridor, and gateway for traffic between the Americas and the North of Europe.
- It can receive vessels of all classes and sizes without any depths restrictions.
- It has terminals, warehouses and services for all types of traffic: energy commodities, iron and steel, livestock and foodstuffs, vehicles, chemicals, building materials, minerals, fertilisers as well as special loads.
- Its wide maritime offer links it to 900 ports worldwide.
- Electronic commerce: single electronic window for simplifying and improving operational processes.
- Fast and easy road and rail connections with the whole Iberian Peninsula and the South of France.

Avantages du Port de Bilbao

- Principal centre intermodal et logistique du couloir Atlantique, et porte d'entrée du trafic entre l'Amérique et le Nord de l'Europe.
- Peut recevoir des navires de n'importe quel type et de n'importe quelle taille sans restriction de profondeur.
- Possède des terminaux, des entrepôts et des services pour tous types de trafics : produits énergétiques, sidéro-métallurgiques, agriculture, bétail et alimentaire, véhicules, produits chimiques, matériaux de construction, minéraux, engrais ou transports spéciaux.
- Grâce à ses amples possibilités maritimes, il est connecté à 900 ports dans le monde entier.
- Commerce électronique : fenêtre unique électronique pour la simplification et l'amélioration des procédés opérationnels.
- Accès rapides et faciles par route et par voie ferrée à l'ensemble de la péninsule ibérique et au sud de la France.



Bilbao, a fast, flexible port at the service of its clients

Bilbao, un port rapide, flexible
et au service du client



Bilbao
PORT

B

Autoridad Portuaria de Bilbao

Oficinas generales • Muelles ampliación

48980 Santurtzi (Bizkaia) Spain

Tel. + 34 94 487 12 00

comercial@bilbaoport.eus

www.bilbaoport.eus

